

La Résidétape® de Saint-Nazaire

... La réponse juste au besoin temporaire de logement ...



residétape®
DÉVELOPPEMENT

Mobilité professionnelle, CDD, intérim, premier emploi, apprentissage, alternance, étudiants-salariés,...

Une demande sociale croissante

Le besoin temporaire de logement

Le travail temporaire et la mobilité professionnelle transforment les modes de vie et renforcent durablement le besoin temporaire en logement dans la région nazairienne.

Territoires, entreprises, acteurs du logement, recherchent des solutions efficaces pour répondre à la montée rapide de cette demande sociale.

Des publics de plus en plus nombreux et variés sont concernés : salariés en mission ou en stage, jeunes en formation ou en situation de premier emploi, travailleurs saisonniers, étudiants-salariés, etc.

Dans cette situation, les bassins d'emploi en développement doivent disposer d'une offre de logements suffisante et adaptée à ces besoins spécifiques.

Square Alcide Benoît, Saint-Nazaire

Ouverture septembre 2013

La Résidétape® de Saint-Nazaire

Depuis une vingtaine d'années, Saint-Nazaire renoue avec son port et la mer, aux origines de son histoire, grâce à une politique ambitieuse de reconquête urbaine.

Située dans Ville-Port, la Résidétape® de Saint-Nazaire est à proximité des équipements et des services du centre-ville ainsi que du pôle industriel : construction navale et aéronautique...

Redevance mensuelle tout compris (inclus eau, chauffage, électricité, assurance et services).

À partir de 175 €* après APL pour un studio

À partir de 257 €* après APL pour un 2 pièces

* À partir de 357 € pour un studio et 517 € pour un T2, hors APL. Le montant de l'APL dépend du niveau de ressources des résidents.

Durée d'occupation d'un mois à deux ans.



Description

- 110 studios et 5 T2, de 20 à 40 m², entièrement équipés et meublés
- Places de parking
- Local à vélo sécurisé
- Entrée sécurisée

Services

- L'équipe de la Résidétape® apporte à chaque résident le niveau d'accompagnement correspondant à sa situation et à ses besoins.
- Accès Wifi proposé
- Kit d'installation fourni (literie et vaisselle)
- Garde-meubles
- Laverie automatique

Financements

Action Logement - Région - Département - Caisse des Dépôts
CARENE - État

Maîtrise d'ouvrage

Silène

Architecte

Arlab



Une réponse juste

La Résidétape® de Saint-Nazaire

Conçue par Résidétapes Développement, la Résidétape® apporte une réponse juste, parce qu'adaptée et globale, au besoin temporaire de logement.

- Des logements de qualité meublés et équipés, offrant aux résidents le meilleur rapport entre prix, confort, fonctionnalité et temporalité du séjour.
- Des services et un accompagnement sur-mesure avec la présence quotidienne d'une équipe de gestion pour l'animation et l'accueil.
- Une très forte exigence d'intégration de la résidence à son environnement et d'accessibilité à tous les services.

La Résidétape® de Saint-Nazaire s'inscrit au cœur de Ville-Port, un des nouveaux pôles d'attractivité de la ville. Bâtiment de haute qualité environnementale, elle propose des studios et des 2 pièces confortables pour des séjours d'un mois à deux ans.

